



■ Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa

## Dom w makach

173,20 m<sup>2</sup> + garaż 36,80 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
4 pokoje, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, WC, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 28,20 x 27,65 m  
po adaptacji:\* 27,20 x 26,65 m

\*Likwidacja okna w garażu i w kuchni.

powierzchnia użytkowa: 152,80 m<sup>2</sup>  
powierzchnia podłóg: (210,00) m<sup>2</sup>  
powierzchnia całkowita: 257,00 m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 267,00 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 394,80 m<sup>2</sup>  
kubatura: 1246,30 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 6,38 m  
wysokość kondygnacji: 2,70 m

### Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **dach:** czterospadowy, nachylenie 30 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN



Koszty budowy (netto) dla projektu  
**Dom w makach**

<b>Stan surowy otwarty:</b>	<b>220 400 zł</b>
Roboty wykończeniowe:	174 800 zł
Instalacje wewnętrzne*:	55 300 zł
Koszty ogółem:	450 600 zł
Systemem gospodarczym:	366 360 zł

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

\* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



PARTER

### Opis pomieszczeń:

PARTER (m <sup>2</sup> )	210,0
1. Wiatrołap	4,8
2. Hol	8,6
3. Toaleta	2,2
4. Spiżarnia	2,8
5. Kuchnia	19,8
6. Salon	38,6
7. Korytarz	10,9
8. Łazienka	5,9
9. Pokój	16,1
10. Pokój	16,0
11. Garderoba	3,4
12. Garderoba	4,1
13. Pokój	16,0
14. Łazienka	7,3
15. Garderoba	3,2
16. Kotłownia	6,9
17. Garaż	36,8
18. Korytarz	6,6

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

