



Dom w lewkoniach 2

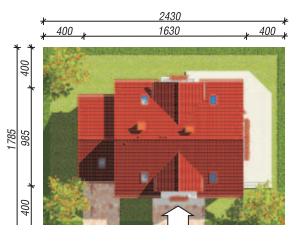
171,70 m² + garaż 20,60 m²

Dom jednorodzinny
7 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 24,30 x 17,85 m
po adaptacji:* 22,30 x 17,45 m

*Likwidacja lub zamiana na pustaki szklane okien w ścianie szczytowej garażu, likwidacja wykuszy.

powierzchnia użytkowa: 161,20 m²
powierzchnia podłóg: (214,50) m²
powierzchnia całkowita: 233,40 m²
powierzchnia zabudowy: 137,80 m²
powierzchnia dachu: 250,20 m²
kubatura: 919,80 m³
wysokość budynku: 8,82 m
wysokość kondygnacji: 2,74 m



archon
BIURO PROJEKTÓW

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk;
strop: gęstożebrowy Teriva; **schody:** żelbetowe, dwubiegowe; **ścianka kolankowa:** h=89 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



Koszty budowy (netto) dla projektu
Dom w lewkoniach 2

Stan surowy otwarty: 179 579 zł
Roboty wykończeniowe: 210 811 zł
Instalacje wewnętrzne*: 54 655 zł
Koszty ogółem: 445 045 zł
Systemem gospodarczym: 311 531 zł

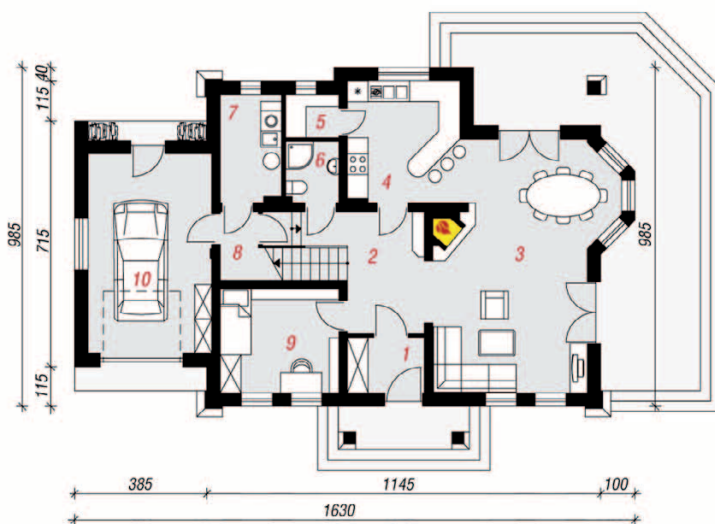
Kosztorys w przygotowaniu - podane stawki są kosztami szacunkowymi

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

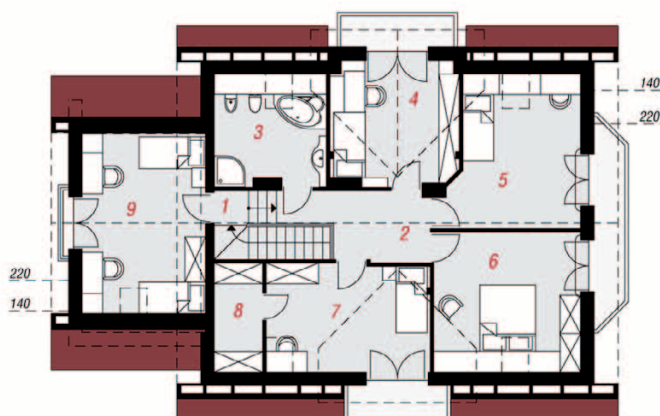
Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl



PARTER



PODDASZE



Stylizacja nowoczesna



Opis pomieszczeń:

PARTER (m ²)	103,8
1. Wiatrołap	3,5
2. Hol	10,4
3. Salon	32,9
4. Kuchnia	11,5
5. Spiżarnia	1,9
6. Łazienka	2,7
7. Kotłownia	5,5
8. Korytarz	2,2 (4,4)
9. Pokój	10,4
10. Garaż	20,6

PODDASZE (m ²)	90,7 (110,7)
1. Schody	5,2
2. Hol	7,5
3. Łazienka	7,3 (10,4)
4. Pokój	12,7 (13,3)
5. Pokój	13,1 (16,5)
6. Pokój	13,8 (17,4)
7. Pokój	12,8 (15,0)
8. Garderoba	3,1 (4,5)
9. Pokój	15,2 (20,9)

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na www.archon.pl