



Dom w przytulniach 2

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

91,80 m² + piwnica 50,50 m²

Dom do zabudowy szeregowej
5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, kotłownia,
pomieszczenie gospodarcze

min. wymiary działki: 7,17 x 22,10 m
po adaptacji*: 7,17 x 17,00 m

*Nie uwzględniono wjazdu do garażu.

powierzchnia użytkowa: 91,80 m²
powierzchnia podłóg: (150,20) m²
powierzchnia całkowita: 177,30 m²
powierzchnia zabudowy: 65,70 m²
powierzchnia dachu: 96,00 m²
kubatura: 570,00 m³
wysokość budynku: 8,10 m
wysokość kondygnacji: 2,64 m

archon
BIURO PROJEKTÓW

■ Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja ogrodowa

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabiegowe; **ścianka kolankowa:** h=115 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 35 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



Koszty budowy (netto) dla projektu
Dom w przytulniach 2

Stan surowy otwarty: 122 293 zł
Roboty wykończeniowe: 143 561 zł
Instalacje wewnętrzne*: 31 902 zł
Koszty ogółem: 297 756 zł
Systemem gospodarczym: 208 430 zł

Kosztorys w przygotowaniu - podane stawki są kosztami szacunkowymi

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl



PIWNICA

PARTER

PODDASZE

Opis pomieszczeń:

PIWNICA (m²) 50,5 (51,1)
1. Schody 3,6
2. Kotłownia 10,4
3. Garaż 26,2
4. Pom. gospodarcze 10,3 (10,9)

PARTER (m²) 51,4
1. Wiatrołap 2,5
2. Hol 4,3
3. Łazienka 2,9
4. Schody 4,1
5. Salon 22,9
6. Kuchnia 6,6
7. Pokój 8,1

PODDASZE (m²) 40,4 (47,7)
1. Hol 3,2 (3,2)
2. Pokój 9,3 (11,1)
3. Pokój 12,1 (13,8)
4. Pokój 9,9 (11,7)
5. Łazienka 5,9 (7,9)

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na www.archon.pl