



Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa



PARTER



PODDASZE

Stylizacja nowoczesna



## Dom w firletkach (G2)

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

167,50 m<sup>2</sup> + garaż 36,30 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
6 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 22,00 x 22,00 m  
po adaptacji\*: 20,00 x 22,00 m

\*Likwidacja wykuszaj,likwidacja lub zamiana na luksfery okien w ścianie bocznej garażu, przesunięcie okien pościowych

powierzchnia użytkowa: 152,30 m<sup>2</sup>  
powierzchnia podłóg: (237,90) m<sup>2</sup>  
powierzchnia całkowita: 239,60 m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 157,50 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 261,70 m<sup>2</sup>  
kubatura: 886,00 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 8,20 m  
wysokość kondygnacji: 2,63 m

### Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabezpieczone ze spocznikiem; **ścianki kolankowa:** h=88 cm; **dach:** czterospadowy, nachylenie 38 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN



Koszty budowy (netto) dla projektu  
**Dom w firletkach (G2)**

**Stan surowy otwarty: 168 100 zł**  
Roboty wykończeniowe: 179 100 zł  
Instalacje wewnętrzne\*: 48 600 zł  
Koszty ogółem: 395 800 zł  
Systemem gospodarczym: 324 360 zł

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

\* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

### Opis pomieszczeń:

PARTER (m <sup>2</sup> )	126,6
1. Wiatrołap	3,9
2. Hol	11,3
3. Spiżarnia	1,2
4. Kuchnia	12,6
5. Salon	32,6
6. Pokój	12,5
7. Garderoba	3,3
8. Kotłownia	5,0
9. Łazienka	2,9
10. Schody	5,0
11. Garaż	36,3

  

PODDASZE (m <sup>2</sup> )	77,2	(111,3)
1. Hol	7,6	(7,6)
2. Garderoba	1,8	(5,5)
3. Pokój	24,0	(34,5)
4. Garderoba	1,3	(4,5)
5. Pokój	11,3	(14,0)
6. Pokój	11,5	(14,3)
7. Garderoba	1,3	(4,6)
8. Pokój	10,4	(12,8)
9. Garderoba	1,3	(4,6)
10. Łazienka	6,7	(8,9)

Zobacz dostępne wersje projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

