



# Dom w truskawkach

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

130,00 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
5 pokoi, kuchnia, spiżarka, 2 łazienki, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 18,50 x 19,20 m  
po adaptacji:\* 18,50 x 18,10 m

\*Likwidacja wykusza w salonie.

powierzchnia użytkowa: 119,10 m<sup>2</sup>  
powierzchnia podłóg: (148,00) m<sup>2</sup>  
powierzchnia całkowita: 157,20 m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 101,00 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 186,50 m<sup>2</sup>  
kubatura: 600,00 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 8,66 m  
wysokość kondygnacji: 2,64 m

## Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabezpieczone ze spocznikiem; **ścianka kolankowa:** h=117 cm; **dach:** czterospadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elevacja wejściowa



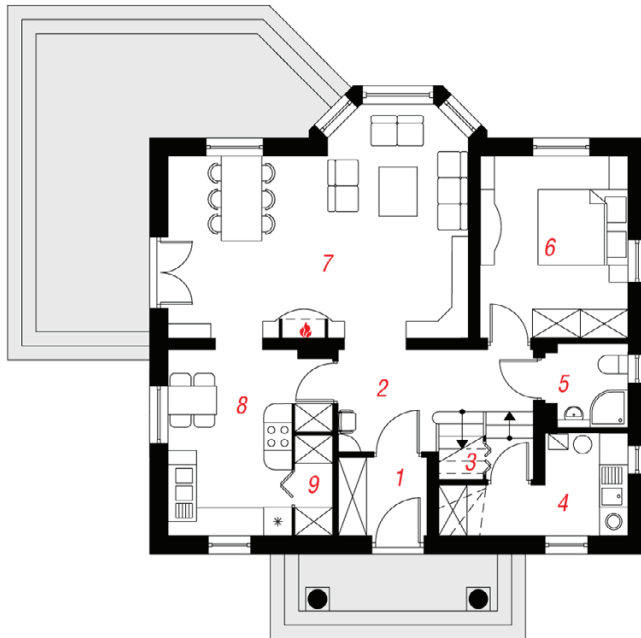
elevacja boczna



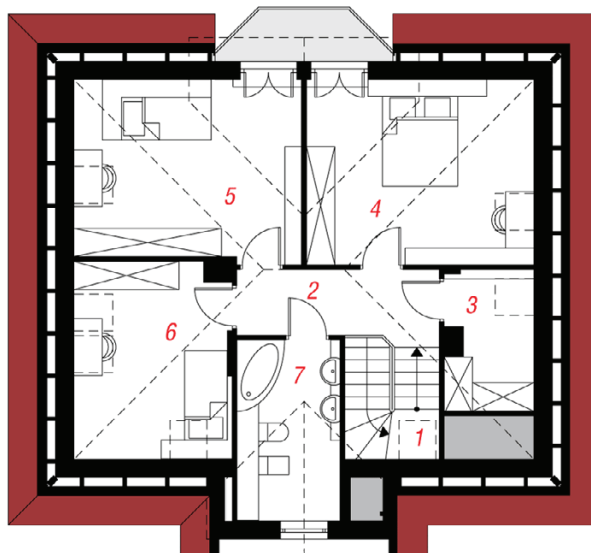
elevacja boczna



elevacja ogrodowa



PARTER



PODDASZE



Koszty budowy (netto) dla projektu Dom w truskawkach

**Stan surowy otwarty: 120 500 zł**  
Roboty wykończeniowe: 117 700 zł  
Instalacje wewnętrzne\*: 33 300 zł  
Koszty ogółem: 271 500 zł  
Systemem gospodarczym: 222 060 zł

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

\* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

## Opis pomieszczeń:

**PARTER (m<sup>2</sup>) 75,0**

1. Wiatrołap	3,1
2. Hol	8,6
3. Schody	1,9
4. Kotłownia	5,9
5. Łazienka	3,0
6. Pokój	12,0
7. Salon	27,2
8. Kuchnia	11,6
9. Spiżarnia	1,7

**PODDASZE (m<sup>2</sup>) 55,0 (73,0)**

1. Schody	2,4	(2,4)
2. Hol	6,2	(6,2)
3. Garderoba	3,3	(5,4)
4. Pokój	14,5	(18,8)
5. Pokój	14,0	(18,2)
6. Pokój	9,1	(13,7)
7. Łazienka	5,5	(8,3)

Zobacz dostępne wersje projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

