



# Dom w nasturcjach 3

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

195,90 m<sup>2</sup> + garaż 35,60 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
6 pokoi, kuchnia, łazienka, WC, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 22,50 x 29,75 m  
po adaptacji\*: 21,50 x 29,75 m

\*Likwidacja wykusza w jadalni.

powierzchnia użytkowa: 186,90 m<sup>2</sup>  
powierzchnia podłóg: (249,30) m<sup>2</sup>  
powierzchnia całkowita: 273,40 m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 232,60 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 330,50 m<sup>2</sup>  
kubatura: 830,00 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 7,22 m  
wysokość kondygnacji: 2,70 m

**archon**  
BIURO PROJEKTÓW

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa

## Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 12 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** stalowe, spiralne; **ścianka kolankowa:** h=122 cm; **dach:** czterospadowy, nachylenie 30 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



Koszty budowy (netto) dla projektu  
**Dom w nasturcjach 3**

**Stan surowy otwarty: 194 200 zł**  
Roboty wykończeniowe: 160 000 zł  
Instalacje wewnętrzne\*: 49 600 zł  
Koszty ogółem: 403 900 zł  
Systemem gospodarczym: 331 340 zł

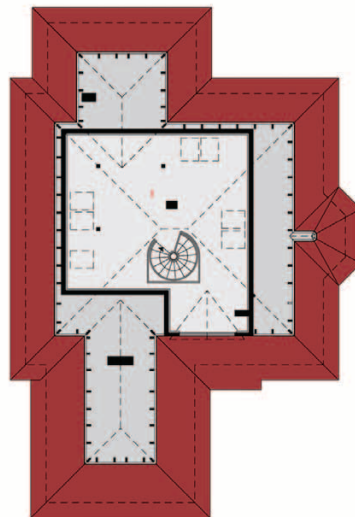
Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

\* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



PARTER



PODDASZE

Stylizacja nowoczesna



## Opis pomieszczeń:

| PARTER (m <sup>2</sup> ) | 185,5 |
|--------------------------|-------|
| 1. Wiatrołap             | 3,3   |
| 2. Hol                   | 21,4  |
| 3. Toaleta               | 2,0   |
| 4. Kotłownia             | 4,1   |
| 5. Garaż                 | 35,6  |
| 6. Kuchnia               | 11,2  |
| 7. Salon                 | 43,1  |
| 8. Pokój                 | 16,9  |
| 9. Garderoba             | 4,9   |
| 10. Łazienka             | 8,4   |
| 11. Pokój                | 14,0  |
| 12. Pokój                | 10,0  |
| 13. Gabinet              | 10,6  |

**PODDASZE (m<sup>2</sup>) 46,0 (63,8)**

1. Pokój 46,0 (63,8)

Zobacz dostępne wersje projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

