



Dom w hibiskusie

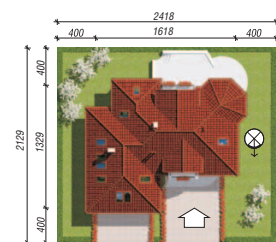
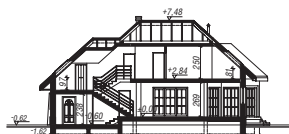
163,40 m² + garaż 33,70 m²

Dom jednorodzinny
5 pokoi, kuchnia, spiżarnia, 2 łazienki, kotłownia, garderoby, antresola

min. wymiary działki: 24,18 x 21,29 m
po adaptacji:* 23,18 x 21,29 m

*Likwidacja lub zamiana na pustaki szklane okien w garażu i kotłowni oraz przesunięcie okien połaciowych.

powierzchnia użytkowa: 146,70 m²
powierzchnia podłóg: (233,20) m²
powierzchnia całkowita: 234,40 m²
powierzchnia zabudowy: 153,00 m²
powierzchnia dachu: 271,30 m²
kubatura: 880,00 m³
wysokość budynku: 8,09 m
wysokość kondygnacji: 2,69 m



Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa

elevacja boczna

elevacja boczna

elevacja ogrodowa

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, dwubiegowe; **ścianka kolankowa:** h=81 cm; **dach:** czterospadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN



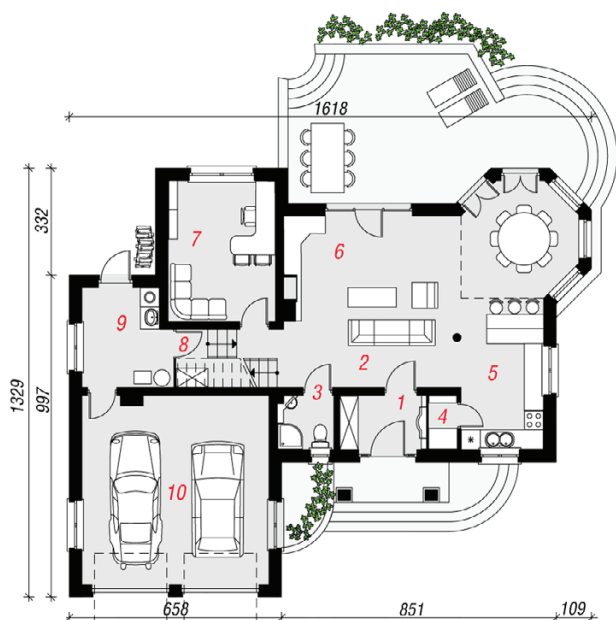
Koszty budowy (netto) dla projektu **Dom w hibiskusie**

Stan surowy otwarty:	183 100 zł
Roboty wykończeniowe:	179 300 zł
Instalacje wewnętrzne*:	50 700 zł
Koszty ogółem:	413 100 zł
Systemem gospodarczym:	340 380 zł

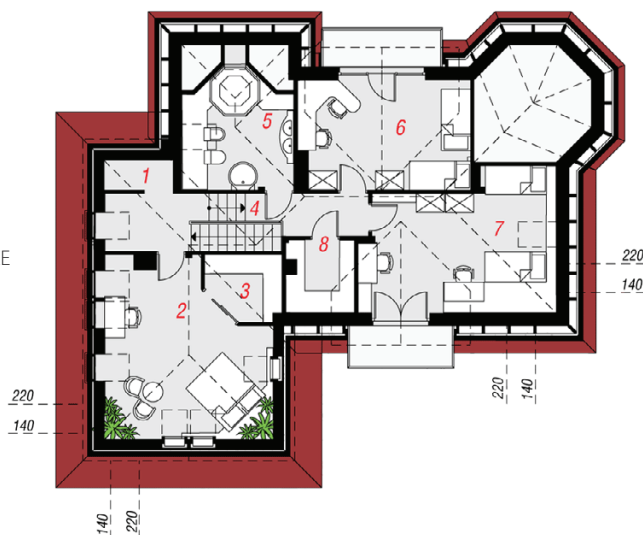
Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl



PARTER



PODDASZE

Opis pomieszczeń:

PARTER (m ²)	122,3 (123,1)
1. Wiatrołap	4,5
2. Hol	9,6
3. Łazienka	2,9
4. Spiżarnia	1,5
5. Kuchnia	12,0
6. Salon	32,7
7. Pokój	14,5
8. Korytarz	2,6 (3,4)
9. Kotłownia	8,3
10. Garaż	33,7

PODDASZE (m ²)	74,8 (110,1)
1. Schowek	0,7 (2,9)
2. Pokój	17,1 (29,5)
3. Garderoba	3,9 (4,5)
4. Hol i schody	12,4 (14,0)
5. Łazienka	6,0 (12,3)
6. Pokój	15,6 (18,0)
7. Pokój	16,8 (24,2)
8. Garderoba	2,3 (4,7)

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

