



Dom w klematisach 7

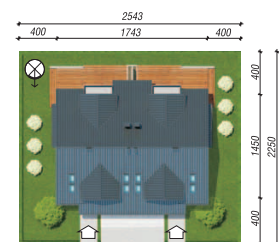
268,60 m² + garaż 35,80 m²

Dom dwurodzinny (jednorodzinny dwulokalowy)
W domu zaprojektowano 2 mieszkania o powierzchni 134,3m² oraz 2 garaże jednostanowiskowe. Każde mieszkanie składa się z 5 pokoi, kuchni, 2 łazienek, garderoby oraz kotłowni.

min. wymiary działki: 25,43 x 22,50 m
po adaptacji*: 22,50 x 23,83 m

*Likwidacja wykuszy.

powierzchnia użytkowa: 251,80 m²
powierzchnia podłóg: (320,40) m²
powierzchnia całkowita: 372,40 m²
powierzchnia zabudowy: 215,40 m²
powierzchnia dachu: 332,40 m²
kubatura: 1395,00 m³
wysokość budynku: 8,90 m
wysokość kondygnacji: 2,70 m



Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl

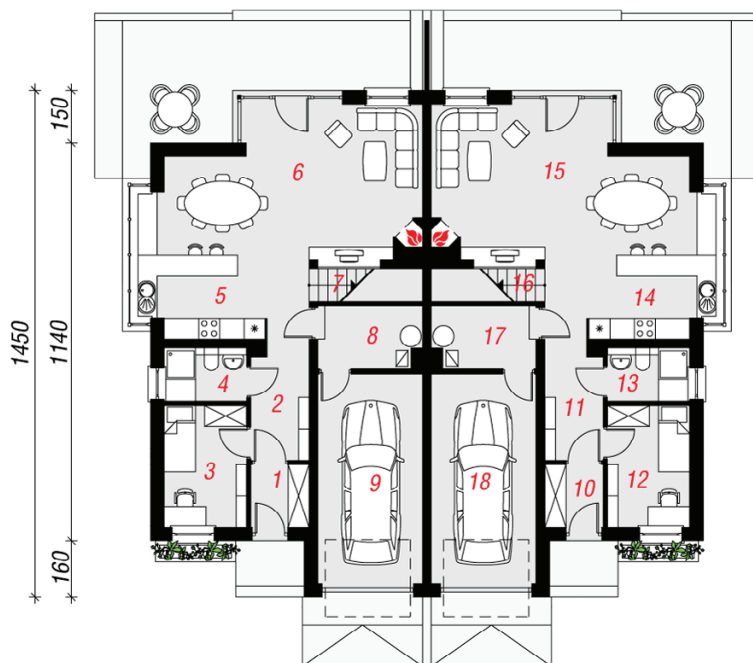
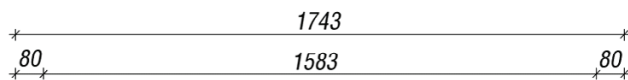


elevacja wejściowa

elevacja boczna

elevacja boczna

elevacja ogrodowa



PARTER



PODDASZE

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabiegowe; **ścianka kolankowa:** h=118 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 37 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



Koszty budowy (netto) dla projektu Dom w klematisach 7

Stan surowy otwarty:	227 900 zł
Roboty wykończeniowe:	271 500 zł
Instalacje wewnętrzne*:	69 900 zł
Koszty ogółem:	569 300 zł
Systemem gospodarczym:	472 180 zł

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl

Opis pomieszczeń:

PARTER (m ²)	177,4	(179,2)
1. Wiatrołap	3,0	
2. Hol	5,6	
3. Pokój	8,2	
4. Łazienka	3,6	
5. Kuchnia	10,7	
6. Salon	30,8	
7. Schody	4,6	
8. Kotłownia	4,3	(5,2)
9. Garaż	17,9	
10. Wiatrołap	3,0	
11. Hol	5,6	
12. Pokój	8,2	
13. Łazienka	3,6	
14. Kuchnia	10,7	
15. Salon	30,8	
16. Schody	4,6	
17. Kotłownia	4,3	(5,2)
18. Garaż	17,9	

PODDASZE (m ²)	127,0	(141,2)
1. Hol	6,4	(6,4)
2. Pokój	14,8	(16,4)
3. Pokój	16,4	(18,4)
4. Łazienka	7,1	(7,1)
5. Pokój	14,7	(16,7)
6. Garderoba	4,1	(5,6)
7. Hol	6,4	(6,4)
8. Pokój	14,8	(16,4)
9. Pokój	16,4	(18,4)
10. Łazienka	7,1	(7,1)
11. Pokój	14,7	(16,7)
12. Garderoba	4,1	(5,6)

Zobacz dostępne wersje projektu na www.archon.pl

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

