



archon
BIURO PROJEKTÓW

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa

Dom w żarnowcach

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

125,20 m² + piwnica 73,20 m²

Dom jednorodzinny
5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, kotłownia, pralnia, garderoby

min. wymiary działki: 17,50 x 24,17 m
po adaptacji*: 15,90 x 19,00 m

*Likwidacja lub zamiana na pustaki szklane okna na klatce schodowej, likwidacja wykusza w kuchni, nie uwzględniając wjazdu do garażu.

powierzchnia użytkowa: 119,20 m²
powierzchnia podłóg: (214,30) m²
powierzchnia całkowita: 254,40 m²
powierzchnia zabudowy: 92,60 m²
powierzchnia dachu: 170,40 m²
kubatura: 799,00 m³
wysokość budynku: 8,59 m
wysokość kondygnacji: 2,69 m

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: cegła wapienno-piaskowa SILKA 24 cm + styropian w kropki Termo Organika 15 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, dwubiegowe; **ścianka kolankowa:** h=116 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** na paliwo stałe + alternatywnie gazowy; **brama garażowa:** HÖRMANN



Koszty budowy (netto) dla projektu
Dom w żarnowcach

Stan surowy otwarty: 232 700 zł
Roboty wykończeniowe: 167 500 zł
Instalacje wewnętrzne*: 48 000 zł
Koszty ogółem: 448 100 zł
Systemem gospodarczym: 367 780 zł

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

*koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl



PIWNICA

PARTER

PODDASZE

Opis pomieszczeń:

PIWNICA (m²) 73,2 (76,0)

1. Garaż 25,6
2. Kotłownia 28,1
3. Korytarz 3,3 (6,1)
4. Schody 5,9
5. Pralnia 10,3

PARTER (m²) 73,1

1. Wiatrołap 7,6
2. Łazienka 4,2
3. Hol 7,2
4. Kuchnia 8,8
5. Salon + Jadalnia 28,5
6. Schody 6,8
7. Pokój 10,0

PODDASZE (m²) 52,1 (65,2)

1. Hol 5,4 (5,4)
2. Pokój 16,4 (19,4)
3. Garderoba 6,0 (8,9)
4. Łazienka 4,5 (6,4)
5. Pokój 9,6 (12,2)
6. Pokój 10,2 (12,9)

Zobacz dostępne wersje projektu na www.archon.pl

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

