



Dom w bergamotkach (G2P)

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

169,90 m² + garaż 35,10 m²
+ piwnica 91,10 m²

Dom jednorodzinny
6 pokoi, kuchnia, 3 łazienki, kotłownia, pralnia, garderoby, pomieszczenie gospodarcze

min. wymiary działki: 22,09 x 22,09 m
po adaptacji*: 20,09 x 22,09 m

*Likwidacja wykusza, likwidacja lub zamiana na pustaki szklane okien w garażu i przesunięcie okien połaciowych na poddaszu.

powierzchnia użytkowa: 160,10 m²
powierzchnia podłóg: (334,90) m²
powierzchnia całkowita: 405,40 m²
powierzchnia zabudowy: 159,40 m²
powierzchnia dachu: 272,70 m²
kubatura: 1220,00 m³
wysokość budynku: 8,40 m
wysokość kondygnacji: 2,69 m

■ Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** drewniane, zabiegowe; **ścianka kolankowa:** h=85 cm; **dach:** czterospadowy, nachylenie 38 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** na paliwo stałe + alternatywnie gazowy; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



Koszty budowy (netto) dla projektu
Dom w bergamotkach (G2P)

Stan surowy otwarty:	259 800 zł
Roboty wykończeniowe:	224 600 zł
Instalacje wewnętrzne*:	58 100 zł
Koszty ogółem:	542 400 zł
Systemem gospodarczym:	441 680 zł

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl

Opis pomieszczeń:

PIWNICA (m²) 91,1 (93,9)

1. Schody	4,5	
2. Korytarz	12,3	(15,1)
3. Pom. gosp.	18,0	
4. Pralnia	36,5	
5. Kotłownia	19,8	

PARTER (m²) 124,0

1. Wiatrołap	6,8
2. Kuchnia	13,0
3. Salon	46,0
4. Pokój	12,8
5. Przedpokój	3,3
6. Łazienka	3,3
7. Schowek	3,7
8. Garaż	35,1

PODDASZE (m²) 81,0 (117,0)

1. Hol	8,1	(8,1)
2. Garderoba	0,9	(3,0)
3. Pokój	13,6	(15,2)
4. Pokój	16,8	(30,3)
5. Garderoba	3,3	(6,7)
6. Łazienka	5,8	(8,7)
7. Łazienka	2,1	(5,2)
8. Pokój	13,0	(17,1)
9. Garderoba	1,3	(4,6)
10. Pokój	15,5	(16,2)
11. Garderoba	0,6	(1,9)

Zobacz dostępne wersje projektu na www.archon.pl

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:



PIWNICA



PARTER



PODDASZE

