

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



elewacja wejściowa



elewacja boczna



elewacja ogrodowa



elewacja boczna

## Willa Julia 2

142,50 m<sup>2</sup> + kotłownia 8,40 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny  
5 pokoi, kuchnia, spiżarka, 2 łazienki, kotłownia,  
garderoby, pomieszczenie gospodarcze

min. wymiary działki: 15,60 x 20,00 m  
po adaptacji:\* 14,10 x 20,00 m

\*skrócenie okapów

powierzchnia podłóg: (151,60) m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy: 98,30 m<sup>2</sup>  
powierzchnia dachu: 149,50 m<sup>2</sup>  
kubatura: 715,00 m<sup>3</sup>  
wysokość budynku: 8,41 m  
wysokość kondygnacji: 2,85 m

EP<sub>(gaz)</sub> = 86

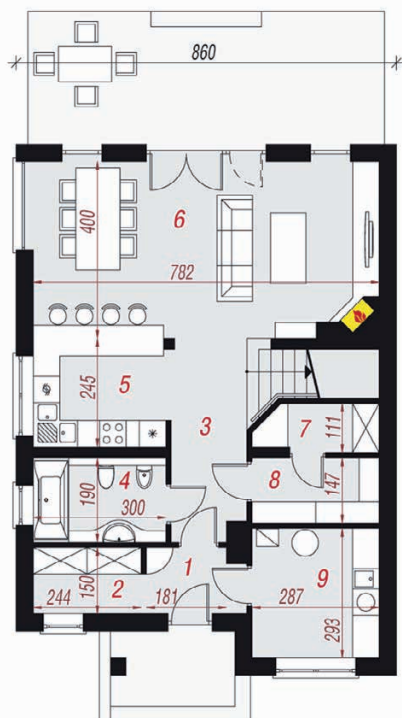
EU<sub>co</sub> = 49 [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]

Zgodny z aktualnymi Warunkami Technicznymi.

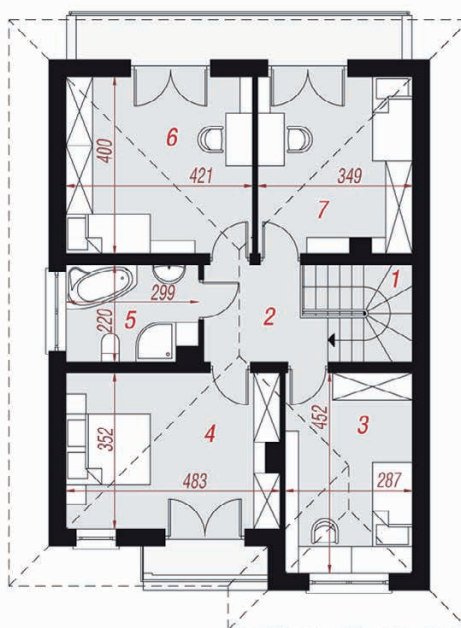
### Technologia i konstrukcja

**ściany zewn.:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabiegowe;  
**dach:** czterospadowy, nachylenie 22 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)



PARTER



PIĘTRO

### Opis pomieszczeń:

| Parter (m <sup>2</sup> ) | 72,90 | (73,60) |
|--------------------------|-------|---------|
| 1. Wiatrołap             | 3,20  |         |
| 2. Garderoba             | 3,80  |         |
| 3. Hol                   | 7,60  |         |
| 4. Łazienka              | 5,70  |         |
| 5. Kuchnia               | 7,50  |         |
| 6. Salon + Jadalnia      | 30,30 |         |
| 7. Spiżarnia             | 2,20  |         |
| 8. Pom. gospodarcze      | 4,20  | (2,90)  |
| 9. Kotłownia             | 8,40  |         |

| Piętro (m <sup>2</sup> ) | 78,00 |
|--------------------------|-------|
| 1. Schody                | 5,70  |
| 2. Hol                   | 5,50  |
| 3. Pokój                 | 13,00 |
| 4. Pokój                 | 16,80 |
| 5. Łazienka              | 6,40  |
| 6. Pokój                 | 16,80 |
| 7. Pokój                 | 13,80 |

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)