

# Dom w cyklamenach (R2) ver.3

Dom dwurodzinny (jednorodzinny dwulokalowy) z poddaszem użytkowym  
10 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, toaleta, kotłownia, garderoby, garaż

**powierzchnia domu:** 224,24 m<sup>2</sup>  
(bez kotłowni, garażu)

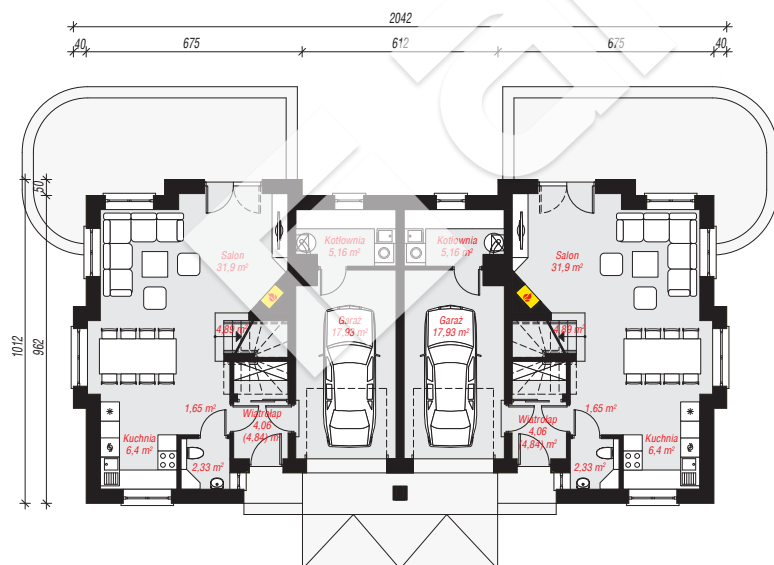
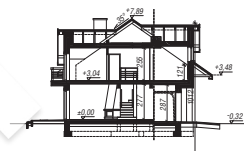
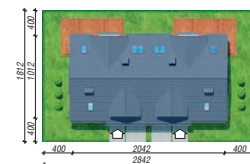
**powierzchnia garażu:** 35,86 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia kotłowni:** 10,32 m<sup>2</sup>

**powierzchnia zabudowy:** 196,20 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia podłóg:** 293,36 m<sup>2</sup>  
**kubatura:** 1 314,67 m<sup>3</sup>  
**wysokość budynku:** 8,21 m  
**powierzchnia dachu:** 270,42 m<sup>2</sup>

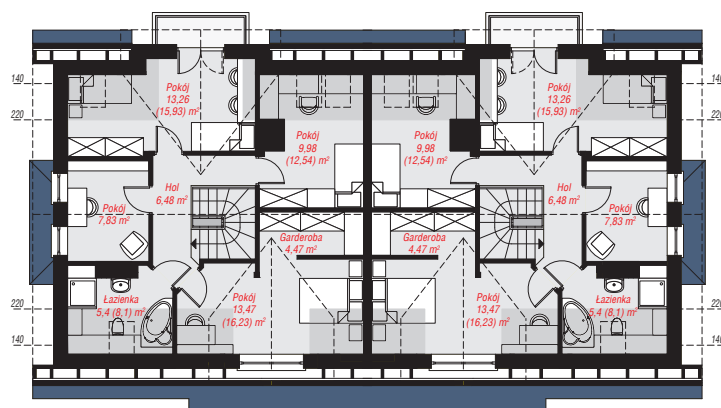
**min. wymiary działki:** 18,12 x 28,42 m  
**po adaptacji\*:** 27,62 x 17,62 m  
(Likwidacja wykuszy w jadalniach i modyfikacja ryzalitów w salonach.)

## Technologia i konstrukcja

**ściany:** bloczek z betonu komórkowego YTONG 24 cm, stropian Termo Organika 20 cm, tynk, **strop:** płyta żelbetonowa; **ścianka kolankowa:** 121 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 35 st., 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna, okno dachowe 3; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji (pow. kotłowni do 6m<sup>2</sup>)



**PARTER:** 148,64 (150,20) m<sup>2</sup>



**PODDASZE:** 121,78 (143,16) m<sup>2</sup>



Do projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę.

Zobacz dostępne wersje projektu, wizualizacje wnętrz i zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)