

# Dom w klematisach 4 (R2) ver.2

Dom dwurodzinny (jednorodzinny dwulokalowy) z poddaszem użytkowym  
10 pokoi, 2 kuchnie, 2 łazienki, toaleta, kotłownia, garaż

**powierzchnia domu:** 226,74 m<sup>2</sup>  
(bez kotłowni, garażu)

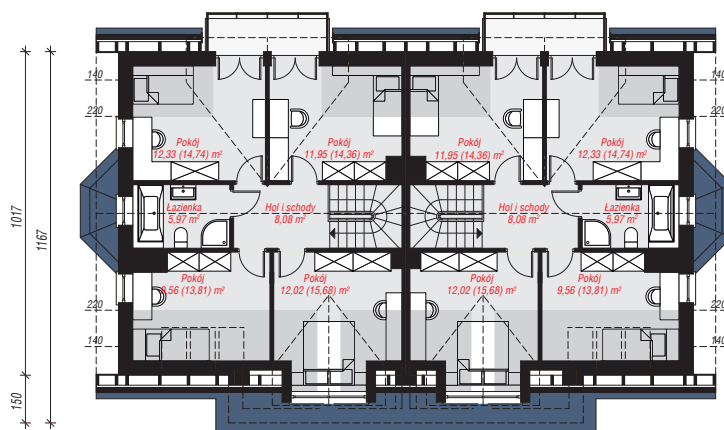
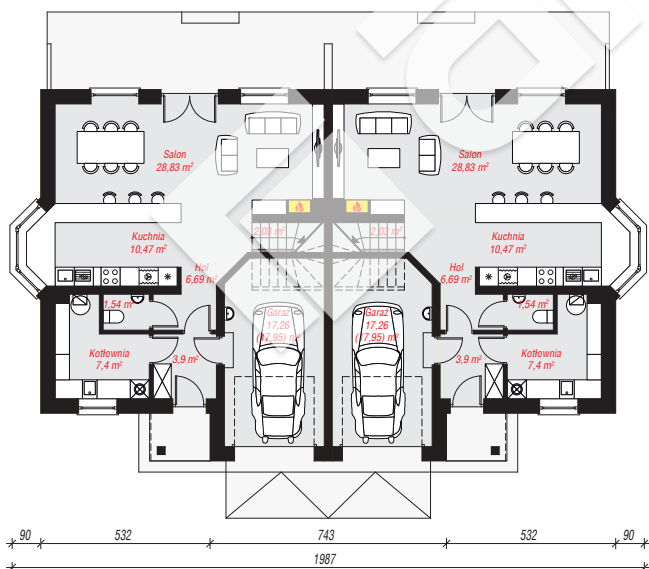
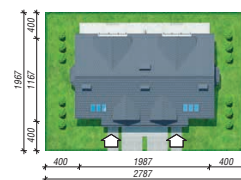
**powierzchnia garażu:** 34,52 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia kotłowni:** 14,80 m<sup>2</sup>

**powierzchnia zabudowy:** 205,27 m<sup>2</sup>  
**powierzchnia podłóg:** 302,90 m<sup>2</sup>  
**kubatura:** 1 307,89 m<sup>3</sup>  
**wysokość budynku:** 8,17 m  
**powierzchnia dachu:** 312,46 m<sup>2</sup>

**min. wymiary działki:** 19,67 x 27,87 m  
**po adaptacji\*:** 26,07 x 19,67 m  
(Likwidacja wykusza.)

## Technologia i konstrukcja

**ściany:** pustak ceramiczny Porotherm 25 cm, styropian Termo Organika 20 cm, tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **ścianka kolankowa:** 109 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 35 st. , 42 st. , więźba drewniana, dachówka ceramiczna, okno dachowe 3; **kocioł:** gazowy



**PARTER:** 156,24 (157,62) m<sup>2</sup>

**PODDASZE:** 119,82 (145,28) m<sup>2</sup>



Do projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę.

Zobacz dostępne wersje projektu, wizualizacje wnętrz i zdjęcia z realizacji na [www.archon.pl](http://www.archon.pl)