



Dom w winogronach (G)

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

79,70 m² + garaż 18,10 m²

Dom jednorodzinny
4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, kotłownia

min. wymiary działki: 18,30 x 16,20 m
po adaptacji:* 17,30 x 16,20 m

*Likwidacja wykusza.

powierzchnia użytkowa: 76,10 m²
powierzchnia podłóg: (107,20) m²
powierzchnia całkowita: 123,60 m²
powierzchnia zabudowy: 82,20 m²
powierzchnia dachu: 152,10 m²
kubatura: 455,70 m³
wysokość budynku: 8,05 m
wysokość kondygnacji: 2,64 m

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk; **strop:** płyta żelbetowa; **schody:** żelbetowe, zabiegowe; **ścianka kolankowa:** h=124,5 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 45 i 25 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa



elevacja boczna



elevacja boczna



elevacja ogrodowa

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



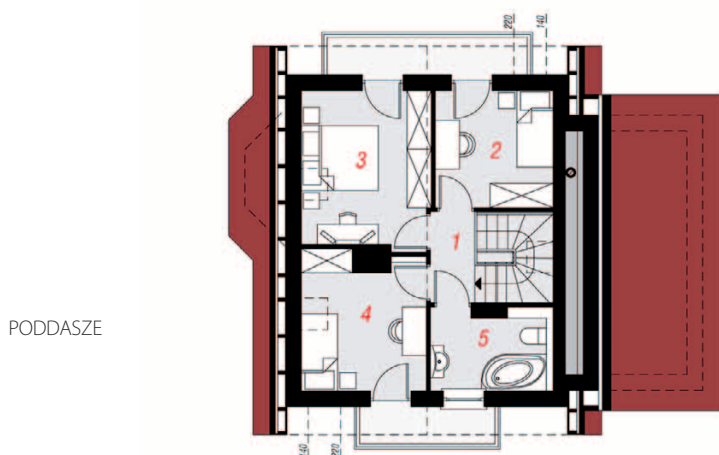
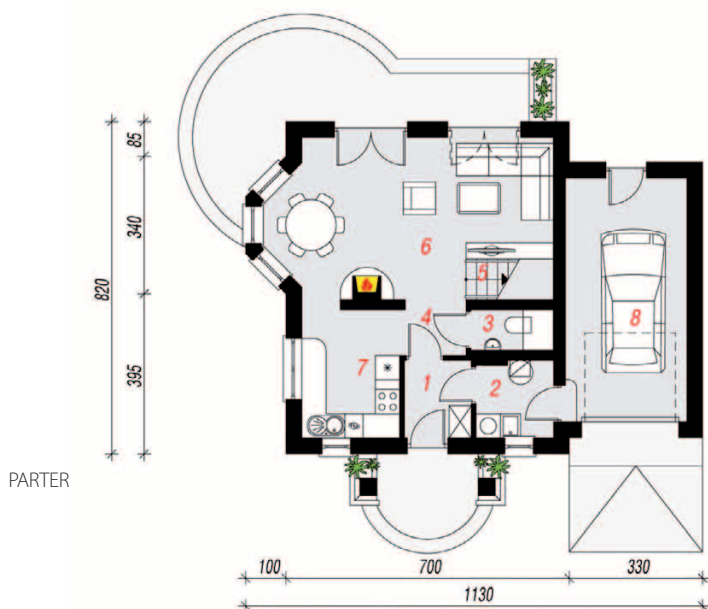
Koszty budowy (netto) dla projektu
Dom w winogronach (G)

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Stan surowy otwarty: | 90 700 zł |
| Roboty wykończeniowe: | 107 700 zł |
| Instalacje wewnętrzne*: | 27 800 zł |
| Koszty ogółem: | 226 200 zł |
| Systemem gospodarczym: | 185 000 zł |

Koszty budowy netto opracowane na I kwartał 2012 (przyjęto minimalne stawki robocizny)

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl



Opis pomieszczeń:

| PARTER (m ²) | 65,5 | (67,9) |
|--------------------------|------|--------|
| 1. Wiatrołap | 3,2 | |
| 2. Kotłownia | 3,6 | |
| 3. Toaleta | 1,5 | (2,0) |
| 4. Hol | 2,2 | |
| 5. Schody | 4,3 | |
| 6. Salon | 24,7 | (26,6) |
| 7. Kuchnia | 7,9 | |
| 8. Garaż | 18,1 | |

| PODDASZE (m ²) | 32,3 | (39,3) |
|----------------------------|------|--------|
| 1. Korytarz | 2,5 | (2,5) |
| 2. Pokój | 6,8 | (8,4) |
| 3. Pokój | 10,1 | (12,3) |
| 4. Pokój | 8,1 | (10,1) |
| 5. Łazienka | 4,8 | (6,0) |

Zobacz dostępne wersje oraz projekty dodatkowych instalacji do projektu na www.archon.pl

