



Dom w winorośli 3

PEŁNOBRANŻOWE ODBICIE LUSTRZANE

121,70 m² + garaż 18,80 m²

Dom jednorodzinny
4 pokoje, kuchnia, spiżarnia, jadalnia, łazienka, WC, kotłownia, garderoby

min. wymiary działki: 20,90 x 16,70 m
po adaptacji:* 19,00 x 16,70 m

*Likwidacja okna w garażu, zamiana okna w pokoju nad garażem na luksfery lub okna dachowe, likwidacja wykusza w jadalni.

powierzchnia użytkowa: 110,10 m²
powierzchnia podłóg: (161,60) m²
powierzchnia całkowita: 169,40 m²
powierzchnia zabudowy: 111,50 m²
powierzchnia dachu: 194,60 m²
kubatura: 694,00 m³
wysokość budynku: 8,12 m
wysokość kondygnacji: 2,74 m

archon
BIURO PROJEKTÓW

Dodatkowe informacje oraz zdjęcia z realizacji na www.archon.pl



elevacja wejściowa

elevacja boczna

elevacja boczna

elevacja ogrodowa

Technologia i konstrukcja

ściany zewn.: pustak ceramiczny Porotherm 25 cm + styropian w kropki Termo Organika 14 cm + tynk;
strop: gęstożebrowy Teriva; **schody:** żelbetowe, zabiegowe; **ścianka kolankowa:** h=71 cm; **dach:** dwuspadowy, nachylenie 42 st., więźba drewniana, dachówka ceramiczna; **kocioł:** gazowy, możliwość zamiany na paliwo stałe po adaptacji; **brama garażowa:** HÖRMANN

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.archon.pl



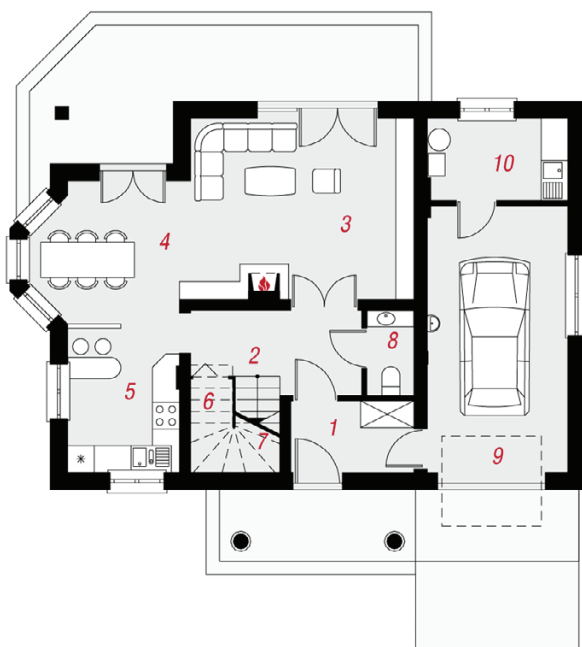
Koszty budowy (netto) dla projektu
Dom w winorośli 3

Stan surowy otwarty: 130 088 zł
Roboty wykończeniowe: 152 712 zł
Instalacje wewnętrzne*: 39 592 zł
Koszty ogółem: 322 392 zł
Systemem gospodarczym: 225 674 zł

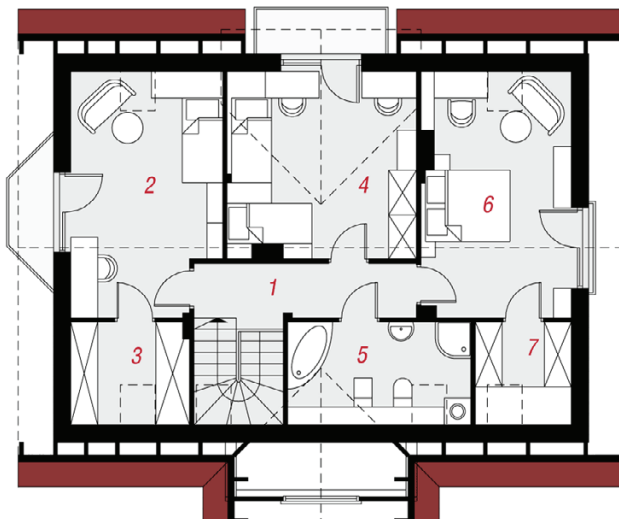
Kosztorys w przygotowaniu - podane stawki są kosztami szacunkowymi

* koszty instalacji doliczamy w wysokości 14% do wartości robót budowlanych i 12% w przypadku domów z podpiwniczeniem

Pobierz zestawienie materiałów i dane do kalkulacji z www.archon.pl



PARTER



PODDASZE

Opis pomieszczeń:

PARTER (m ²)	81,2	
1. Wiatrołap	4,4	
2. Hol	6,4	
3. Salon	20,8	
4. Jadalnia	9,8	
5. Kuchnia	8,3	
6. Spiżarnia	0,7	
7. Schody	4,2	
8. Toaleta	2,0	
9. Garaż	18,8	
10. Kotłownia	5,8	
PODDASZE (m ²)	59,3	(80,4)
1. Hol	6,3	(6,3)
2. Pokój	13,6	(17,8)
3. Garderoba	2,8	(6,1)
4. Pokój	15,7	(17,6)
5. Łazienka	4,5	(9,5)
6. Pokój	14,1	(18,2)
7. Garderoba	2,3	(4,9)

Zobacz dostępne wersje projektu na www.archon.pl

Pakiety i Projekty dodatkowych instalacji:

